

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ****в редакции от 18 июня 2014 года****на строительство Многофункционального офисно-делового центра (2-й этап) по адресу:  
город Москва, СВАО, район Бутырский, Складочная улица, вл.1, строен.3, 19, 20, 21, 29, 30, 34, 36, 37**

«18»июня2014г.

<b>Информация о Застройщике</b>	
<b>Фирменное наименование</b>	Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес парк «Савеловский»
<b>Место нахождения</b>	Юридический/фактический адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д.1, стр.19
<b>Телефон</b>	8 (495) 797-55-22
<b>Режим работы</b>	с 10.00 до 19.00 ежедневно кроме выходных: субботы и воскресенья
<b>Данные о государственной регистрации</b>	ОГРН 1087746320892, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 77 № 010246393 от 05марта 2008 г., регистрирующий орган - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве
<b>Данные о постановке на учет в налоговом органе</b>	ИНН/КПП 7714731859/771501001
<b>Данные об учредителях (акционерах) Застройщика, которые обладают пятью или более процентами голосов в органе управления Застройщика</b>	ХОРЛЕЙСОН МЕНЕДЖМЕНТ ЛИМИТЕД (HORLEYSONMANAGEMENTLIMITED) – владеет 100 % долей в уставном капитале
<b>Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых Застройщик принимал участие в течение 3-х лет, предшествующих опубликованию данной проектной декларации</b>	В настоящее время Застройщик принимает участие в строительстве Многофункционального офисно-делового центра по адресу: город Москва, ул. Складочная, вл.1, строен.3, 19, 20, 21, 29, 30, 34, 36, 37; предполагаемый срок для получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 18августа 2015 года.
<b>О виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом</b>	Виды лицензируемой деятельности отсутствуют
<b>Данные о финансово-экономическом состоянии Застройщика на 31.03.2014 г.</b>	
<b>Финансовый результат текущего года</b>	1 302 тыс. руб.
<b>Размер кредиторской задолженности</b>	297 579тыс. руб.
<b>Размер дебиторской задолженности</b>	180 811тыс. руб.

**Информация о проекте строительства:**

<b>Цель проекта строительства</b>	Строительство Многофункционального офисно-делового центра (2-й этап) по адресу: город Москва, СВАО, район Бутырский, Складочная улица, вл.1, строен.3, 19, 20, 21, 29, 30, 34, 36, 37
<b>Этапы и срок реализации проекта строительства</b>	Этап - один Начало – 09 июня 2014 года (дата выдачи разрешения на строительство) Окончание –30 сентября 2017 года
<b>Результат экспертизы проектной документации</b>	Положительное заключение государственной экспертизы рег. № 77-1-4-0245-14 от 21 апреля 2014 года, выдано Государственным автономным учреждением города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
<b>Разрешение на строительство</b>	Разрешение на строительство № RU77115000-009482, выдано 09 июня 2014 г. Комитетом государственного строительного надзора города Москвы
<b>Права Застройщика на земельный участок</b>	Земельный участок с кадастровым номером 77:02:0021006:59 общей площадью 51710 кв. м., расположенный по адресу: город Москва, ул. Складочная, вл.1, строен. 3, 19, 20, 21, 29, 30, 34, 36, 37 принадлежит на праве собственности Обществу с ограниченной ответственностью «Бизнес парк «Савеловский» на основании Распоряжения Департамента земельных ресурсов города Москвы от 30.06.2012 года №2640-02 ДЗР, Договора купли-продажи земельного участка от 27.07.2012 года №М-02-С01634, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права, бланк:серия 77-АО №634297, выдано «07» марта 2013г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «17» сентября 2012 г. сделана запись регистрации № 77-77-14/037/2012-278

**Описание строящегося объекта**

<b>Местоположение строящегося объекта недвижимости</b>	Многофункциональный офисно-деловой центр (2-й этап)будет построен по адресу: город Москва, СВАО, район Бутырский, ул. Складочная, вл.1, строен.3, 19, 20, 21, 29, 30, 34, 36, 37  <ul style="list-style-type: none"> <li>- Площадь территории всего участка составляет 5,171 га. Участок строительства 2 этапа строительства, площадью 2,6066 га ограничен:с севера – территорией 1-гоэтапа строительства;</li> <li>- с запада – территориейРЖД (пути Савеловского направления МЖД)и, далее, зоной промышленной застройки;</li> <li>- с юга и востока - промышленная зона.</li> </ul>														
<b>Элементы благоустройства</b>	48 парковочных мест для автомобилей, включая машино-места для МГН. Площадка для размещения дизель генераторной установки (ДГУ) контейнерного типа. Пожарные проезды вокруг корпусов В1 и В2, комплекса из корпусовС1 и С2 с общим стилобатом. Элементы озеленения и декоративного ограждения.														
<b>Показатели объекта</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Наименование показателя</th> <th>Количество</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Площадь участкапо ГПЗУ, в том числе 2-й этап</td> <td>5,171га 2,6066 га</td> </tr> <tr> <td>Площадь застройки</td> <td>7740,0 м<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Общая площадь, в том числе: надземная подземная</td> <td>191464,0 м<sup>2</sup> 160034,0 м<sup>2</sup> 31430,0 м<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>Строительный объем, в том числе: надземная подземная</td> <td>827183,0 м<sup>3</sup> 642061,0 м<sup>3</sup> 185122,0 м<sup>3</sup></td> </tr> <tr> <td>Верхняя отметка</td> <td>+155,65</td> </tr> <tr> <td>Количество этажей</td> <td>2-20-46 +2подземных</td> </tr> </tbody> </table>	Наименование показателя	Количество	Площадь участкапо ГПЗУ, в том числе 2-й этап	5,171га 2,6066 га	Площадь застройки	7740,0 м <sup>2</sup>	Общая площадь, в том числе: надземная подземная	191464,0 м <sup>2</sup> 160034,0 м <sup>2</sup> 31430,0 м <sup>2</sup>	Строительный объем, в том числе: надземная подземная	827183,0 м <sup>3</sup> 642061,0 м <sup>3</sup> 185122,0 м <sup>3</sup>	Верхняя отметка	+155,65	Количество этажей	2-20-46 +2подземных
Наименование показателя	Количество														
Площадь участкапо ГПЗУ, в том числе 2-й этап	5,171га 2,6066 га														
Площадь застройки	7740,0 м <sup>2</sup>														
Общая площадь, в том числе: надземная подземная	191464,0 м <sup>2</sup> 160034,0 м <sup>2</sup> 31430,0 м <sup>2</sup>														
Строительный объем, в том числе: надземная подземная	827183,0 м <sup>3</sup> 642061,0 м <sup>3</sup> 185122,0 м <sup>3</sup>														
Верхняя отметка	+155,65														
Количество этажей	2-20-46 +2подземных														

	<table border="1"> <tr> <td></td> <td>этажа</td> </tr> <tr> <td>Количество апартаментов<sup>1</sup></td> <td>1369</td> </tr> <tr> <td>Количество м/мест, в том числе: в подземной автостоянке на территории</td> <td>948 900 48</td> </tr> <tr> <td>Количество нежилых (офисных и торговых) помещений</td> <td>9</td> </tr> </table>		этажа	Количество апартаментов <sup>1</sup>	1369	Количество м/мест, в том числе: в подземной автостоянке на территории	948 900 48	Количество нежилых (офисных и торговых) помещений	9
	этажа								
Количество апартаментов <sup>1</sup>	1369								
Количество м/мест, в том числе: в подземной автостоянке на территории	948 900 48								
Количество нежилых (офисных и торговых) помещений	9								
<p><b>Технические характеристики объекта и его самостоятельных частей</b></p>	<p>Многофункциональный офисно-деловой центр (2-й этап) состоит из двух 20-ти этажных зданий (корпуса В1 и В2), двух 46-ти этажных зданий (корпуса С1 и С2). Все здания центра объединены подземной 2-х этажной автостоянкой, а корпуса С1 и С2 дополнительно объединены 2-х этажным стилобатом.</p> <p><b>Конструктивные решения, технология.</b></p> <p>Конструктивная схема здания: колонно-стенная (смешанная), монолитный ж/б каркас. Шаг колонн переменный.</p> <p>Ядра жесткости: лестнично-лифтовые узлы, заблокированные с коммуникационными шахтами.</p> <p>Фундаменты для стилобатной и высотной частей: железобетонная фундаментная плита от 600 до 2000 мм.</p> <p>Лестницы: монолитный железобетон.</p> <p><b>Наружные стены</b> корпусов В1 и В2 – стоечно-ригельная фасадная система с сэндвич-панелями, окрашенными по RAL и витражами с однокамерными стеклопакетами; Наружные стены корпусов С1 и С2 – кладка армированная из легкобетонных блоков с конструкцией вентилируемых фасадов, остекление – витражи со стеклопакетами.</p> <p>Кровля: плоская, неэксплуатируемая, утепленная с внутренним водостоком.</p> <p><b>Помещения. Отделка.</b></p> <p>Офисные помещения и апартаменты – без внутренней планировки и без отделки. Технические помещения и места общего пользования – с отделкой согласно спецификации проекта «Архитектурные решения», входные вестибюли – по дизайн-проекту.</p>								
<p><b>Состав общего имущества в строящемся объекте, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объекта долевого строительства участникам долевого строительства</b></p>	<p>Лестничные площадки, лестницы, лифты и лифтовые шахты, Отдельные коридоры в корпусах С1 и С2, Шахты и отдельные помещения на технических, надземных и подземных этажах, в которых имеются магистральные инженерные коммуникации, Ограждающие и несущие конструкции многофункционального офисно-делового центра, Отдельные технические (инженерные) помещения и отдельное механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование, находящееся в данном центре за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного собственника помещений, Иные объекты, необходимые для комплексного обслуживания и эксплуатации данного центра.</p>								
<p><b>Предполагаемый срок для получения разрешения на ввод</b></p>	<p>30 сентября 2017 года</p>								

<sup>1</sup> Апартамент- нежилое помещение гостиничного типа

<b>объекта в эксплуатацию</b>	
<b>Организации, участвующие в приемке объекта</b>	Комитет государственного строительного надзора г. Москвы (Мосгорстройнадзор), Представители Заказчика, Представители проектной организации, Представители эксплуатирующей организации, Генеральный подрядчик, Представители Управляющей организации
<b>Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и меры по добровольному страхованию застройщиком таких рисков</b>	Застройщик оценивает проект, как нерисковый.  Застройщиком учитываются риски, связанные с повышенным уровнем ответственности для проектирования и строительства уникальных по высотности корпусов С1 и С2.
<b>Планируемая стоимость строительства (создания) объекта</b>	Планируемая стоимость строительства составляет ориентировочно 9 860 млн. рублей
<b>Организации, осуществляющие основные строительномонтажные и другие работы</b>	Генеральный подрядчик – Общество с ограниченной ответственностью «АНТТЕК» ИНН7701380579 Адрес: 125315, г. Москва, Ленинградский пр., д. 72, корп. 2, пом. IX, комната 44  Заказчик - ЗАО «МР Групп» Адрес: 125167, г. Москва, 4-я ул. 8 Марта, д.6а ИНН 7714637341
<b>Способы обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору</b>	Исполнение обязательств застройщика обеспечивается залогом земельного участка с кадастровым номером 77:02:0021006:59, принадлежащего застройщику на праве собственности, в порядке, установленном федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
<b>Информация об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве.</b>	Иные сделки не заключались
<b>Место опубликования Проектной декларации</b>	Сеть Интернет: <a href="http://savcity.ru/">http://savcity.ru/</a>

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Р.М. Коняхина

**Приложение к Проектной декларации в редакции от 18 июня 2014 года  
на строительство Многофункционального офисно-делового центра (2-й этап) по адресу: город Москва,  
СВАО, район Бутырский, Складочная улица, вл.1, строен.3, 19,20, 21, 29, 30, 34, 36, 37**

**Перечень апартаментов в корпусе С1 Многофункционального офисно-делового центра (2 этап)**

Номер апартаментов	Площадь, м2	Номер апартаментов	Площадь, м2	Номер апартаментов	Площадь, м2
3 этаж		6 этаж		9 этаж	
A1	66,7	A48	66,7	A96	66,7
A2	54,3	A49	54,3	A97	54,3
A3	40,4	A50	40,4	A98	40,4
A4	40,4	A51	40,4	A99	40,4
A5	54,1	A52	54,1	A100	54,1
A6	67,2	A53	67,2	A101	67,2
A7	35,8	A54	35,8	A102	35,8
A8	35,8	A55	35,8	A103	35,8
A9	67,2	A56	67,2	A104	67,2
A10	54,1	A57	54,1	A105	54,1
A11	39,6	A58	39,6	A106	39,6
A12	39,6	A59	39,6	A107	39,6
A13	66,7	A60	54,3	A108	54,3
A14	34,9	A61	66,7	A109	66,7
A15	34,9	A62	34,9	A110	34,9
4 этаж		A63	34,9	A111	34,9
A16	66,7	7 этаж		10 этаж	
A17	54,3	A64	66,7	A112	66,7
A18	40,4	A65	54,3	A113	54,3
A19	40,4	A66	40,4	A114	40,4
A20	54,1	A67	40,4	A115	40,4
A21	67,2	A68	54,1	A116	54,1
A22	35,8	A69	67,2	A117	67,2
A23	35,8	A70	35,8	A118	35,8
A24	67,2	A71	35,8	A119	35,8
A25	54,1	A72	67,2	A120	67,2
A26	39,6	A73	54,1	A121	54,1
A27	39,6	A74	39,6	A122	39,6
A28	54,3	A75	39,6	A123	39,6
A29	66,7	A76	54,3	A124	54,3
A30	34,9	A77	66,7	A125	66,7
A31	34,9	A78	34,9	A126	34,9
5 этаж		A79	34,9	A127	34,9
A32	66,7	8 этаж		11 этаж	
A33	54,3	A80	66,7	A128	66,7

A34	40,4
A35	40,4
A36	54,1
A37	67,2
A38	35,8
A39	35,8
A40	67,2
A41	54,1
A42	39,6
A43	39,6
A44	54,3
A45	66,7
A46	34,9
A47	34,9

A81	54,3
A85	40,4
A83	40,4
A84	54,1
A85	67,2
A86	35,8
A87	35,8
A88	67,2
A89	54,1
A90	39,6
A91	39,6
A92	54,3
A93	66,7
A94	34,9
A95	34,9

A129	54,3
A130	40,4
A131	40,4
A132	54,1
A133	67,2
A134	35,8
A135	35,8
A136	67,2
A137	54,1
A138	39,6
A139	39,6
A140	54,3
A141	66,7
A142	34,9
A143	34,9

Номер апартаменты	Площадь, м2
12 этаж	
A144	67,2
A145	54,4
A146	40,6
A147	40,6
A148	54,2
A149	67,7
A150	35,9
A151	35,9
A152	67,7
A153	54,2
A154	39,8
A155	39,8
A156	54,4
A157	67,2
A158	35
A159	35
13 этаж	
A160	67,2
A161	54,4
A162	40,6
A163	40,6
A164	54,2
A165	67,7
A166	35,9

Номер апартаменты	Площадь, м2
15 этаж	
A192	67,2
A193	54,4
A194	40,6
A195	40,6
A196	54,2
A197	67,7
A198	35,9
A199	35,9
A200	67,7
A201	54,2
A202	39,8
A203	39,8
A204	54,4
A205	67,2
A206	35
A207	35
16 этаж	
A208	67,2
A209	54,4
A210	40,6
A211	40,6
A212	54,2
A213	67,7
A214	35,9

Номер апартаменты	Площадь, м2
18 этаж	
A240	67,2
A241	54,4
A242	40,6
A243	40,6
A244	54,2
A245	67,7
A246	35,9
A247	35,9
A248	67,7
A249	54,2
A250	40,3
A251	40,3
A252	54,4
A253	67,2
A254	35
A255	35
19 этаж	
A256	67,2
A257	54,4
A258	40,6
A259	40,6
A260	54,2
A261	67,7
A262	35,9

A167	35,9
A168	67,7
A169	54,2
A170	39,8
A171	39,8
A172	54,4
A173	67,2
A174	35
A175	35
14 этаж	
A176	67,2
A177	54,4
A178	40,6
A179	40,6
A180	54,2
A181	67,7
A182	35,9
A183	35,9
A184	67,7
A185	54,2
A186	39,8
A187	39,8
A188	54,4
A189	67,2
A190	35
A191	35

A215	35,9
A216	67,7
A217	54,2
A218	40,3
A219	40,3
A220	54,4
A221	67,2
A222	35
A223	35
17 этаж	
A224	67,2
A225	54,4
A226	40,6
A227	40,6
A228	54,2
A229	67,7
A230	35,9
A231	35,9
A232	67,7
A233	54,2
A234	40,3
A235	40,3
A236	54,4
A237	67,2
A238	35
A239	35

A263	35,9
A264	67,7
A265	54,2
A266	40,3
A267	40,3
A268	54,4
A269	67,2
A270	35
A271	35
20 этаж	
A272	67,2
A273	54,4
A274	40,6
A275	40,6
A276	54,2
A277	67,7
A278	35,9
A279	35,9
A280	67,7
A281	54,2
A282	40,3
A283	40,3
A284	54,4
A285	67,2
A286	35
A287	35

Номер апартамента	Площадь, м2
21 этаж	
A288	67,2
A289	54,4
A290	40,6
A291	40,6
A292	54,2
A293	67,7
A294	35,9
A295	35,9
A296	67,7
A297	54,2
A298	40,3
A299	40,3
A300	54,4

Номер апартамента	Площадь, м2	Номер апартамента	Площадь, м2
24 этаж		27 этаж	
A336	66,4	A375	66,4
A337	53,8	A376	53,6
A338	40	A377	40
A339	53,6	A378	40
A340	66,8	A379	53,4
A341	35,4	A380	66,8
A342	66,8	A381	35,4
25 этаж		A382	35,4
A343	66,4	A383	66,8
A344	53,6	A384	53,4
A345	40	A385	39,6
A346	40	A386	39,6
A347	53,4	A387	53,6

A301	67,2
A302	35
A303	35
22 этаж	
A304	67,2
A305	54,4
A306	40,6
A307	40,6
A308	54,2
A309	67,7
A310	35,9
A311	35,9
A312	67,7
A313	54,2
A314	40,3
A315	40,3
A316	54,4
A317	67,2
A318	35
A319	35
23 этаж	
A320	67,2
A321	54,4
A322	40,6
A323	40,6
A324	54,2
A325	67,7
A326	35,9
A327	35,9
A328	67,7
A329	54,2
A330	40,3
A331	40,3
A332	54,4
A333	67,2
A334	35
A335	35

A348	66,8	A388	66,4
A349	35,4	A389	34,5
A350	35,4	A390	34,5
A351	66,8	28 этаж	
A352	53,4	A391	66,9
A353	39,6	A392	54,3
A354	39,6	A393	40,4
A355	53,6	A394	40,4
A356	66,4	A395	54,1
A357	34,5	A396	67,3
A358	34,5	A397	35,6
26 этаж		A398	35,6
A359	66,4	A399	67,3
A360	53,6	A400	54,1
A361	40	A401	40
A362	40	A402	40
A363	53,4	A403	54,3
A364	66,8	A404	66,9
A365	35,4	A405	34,6
A366	35,4	A406	34,6
A367	66,8	29 этаж	
A368	53,4	A407	66,9
A369	39,6	A408	54,3
A370	39,6	A409	40,4
A371	53,6	A410	40,4
A372	66,4	A411	54,1
A373	34,5	A412	67,3
A374	34,5	A413	35,6
		A414	35,6
		A415	67,3
		A416	54,1
		A417	40
		A418	40
		A419	54,3
		A420	66,9
		A421	34,6
		A422	34,6

Номер апартамента	Площадь, м2
30 этаж	
A423	66,9
A424	54,3

Номер апартамента	Площадь, м2
33 этаж	
A471	66,9
A472	54,3

Номер апартамента	Площадь, м2
36 этаж	
A519	66,9
A520	54,3



A425	40,4
A426	40,4
A427	54,1
A428	67,3
A429	35,6
A430	35,6
A431	67,3
A432	54,1
A433	40
A434	40
A435	54,3
A436	66,9
A437	34,6
A438	34,6
31 этаж	
A439	66,9
A440	54,3
A441	40,4
A442	40,4
A443	54,1
A444	67,3
A445	35,6
A446	35,6
A447	67,3
A448	54,1
A449	40
A450	40
A451	54,3
A452	66,9
A453	34,6
A454	34,6
32 этаж	
A455	66,9
A456	54,3
A457	40,4
A458	40,4
A459	54,1
A460	67,3
A461	35,6
A462	35,6
A463	67,3
A464	54,1
A465	40

A473	40,4
A474	40,4
A475	54,1
A476	67,3
A477	35,6
A478	35,6
A479	67,3
A480	54,1
A481	40
A482	40
A483	54,3
A484	66,9
A485	34,6
A486	34,6
34 этаж	
A487	66,9
A488	54,3
A489	40,4
A490	40,4
A491	54,1
A492	67,3
A493	35,6
A494	35,6
A495	67,3
A496	54,1
A497	40
A498	40
A499	54,3
A500	66,9
A501	34,6
A502	34,6
35 этаж	
A503	66,9
A504	54,3
A505	40,4
A506	40,4
A507	54,1
A508	67,3
A509	35,6
A510	35,6
A511	67,3
A512	54,1
A513	40

A521	40,4
A522	40,4
A523	54,1
A524	67,3
A525	35,6
A526	35,6
A527	67,3
A528	54,1
A529	40
A530	40
A531	54,3
A532	66,9
A533	34,6
A534	34,6
37 этаж	
A535	66,9
A536	54,3
A537	40,4
A538	40,4
A539	54,1
A540	67,3
A541	35,6
A542	35,6
A543	67,3
A544	54,1
A545	40
A546	40
A547	54,3
A548	66,9
A549	34,6
A550	34,6
38 этаж	
A551	66,9
A552	54,3
A553	40,4
A554	40,4
A555	54,1
A556	67,3
A557	35,6
A558	35,6
A559	67,3
A560	54,1
A561	40

A466	40
A467	54,3
A468	66,9
A469	34,6
A470	34,6

A514	40
A515	54,3
A516	66,9
A517	34,6
A518	34,6

A562	40
A563	54,3
A564	66,9
A565	34,6
A566	34,6

Номер апартамента	Площадь, м2
39 этаж	
A567	66,9
A568	54,3
A569	40,4
A570	40,4
A571	54,1
A572	67,3
A573	35,6
A574	35,6
A575	67,3
A576	54,1
A577	40
A578	40
A579	54,3
A580	66,9
A581	34,6
A582	34,6
40 этаж	
A583	66,9
A584	54,3
A585	40,4
A586	40,4
A587	54,1
A588	67,3
A589	35,6
A590	35,6
A591	67,3
A592	54,1
A593	40
A594	40
A595	54,3
A596	66,9
A597	34,6
A598	34,6
41 этаж	

Номер апартамента	Площадь, м2	Номер апартамента	Площадь, м2
42 этаж		45 этаж	
A615	66,9	A663	66,9
A616	54,3	A664	54,1
A617	40,4	A665	40,4
A618	40,4	A666	40,4
A619	54,1	A667	53,9
A620	67,3	A668	67,3
A621	35,6	A669	67,3
A622	35,6	A670	53,9
A623	67,3	A671	40
A624	54,1	A672	40
A625	40	A673	54,2
A626	40	A674	66,9
A627	54,3	46 этаж	
A628	66,9	A675	66,9
A629	34,6	A676	54,1
A630	34,6	A677	40,4
43 этаж		A678	40,4
A631	66,9	A679	53,9
A632	54,3	A680	67,3
A633	40,4	A681	67,3
A634	40,4	A682	53,9
A635	54,1	A683	40
A636	67,3	A684	40
A637	35,6	A685	54,2
A638	35,6	A686	66,9
A639	67,3		
A640	54,1		
A641	40		
A642	40		
A643	54,3		
A644	66,9		
A645	34,6		
A646	34,6		
44 этаж			

A599	66,9	A647	66,9
A600	54,3	A648	54,3
A601	40,4	A649	40,4
A602	40,4	A650	40,4
A603	54,1	A651	54,1
A604	67,3	A652	67,3
A605	35,6	A653	35,6
A606	35,6	A654	35,6
A607	67,3	A655	67,3
A608	54,1	A656	54,1
A609	40	A657	40
A610	40	A658	40
A611	54,3	A659	54,3
A612	66,9	A660	66,9
A613	34,6	A661	34,6
A614	34,6	A662	34,6

**Перечень апартаментов в корпусе С2 Многофункционального офисно-делового центра (2 этап)**

Номер апартамента	Площадь, м2	Номер апартамента	Площадь, м2	Номер апартамента	Площадь, м2
3 этаж		6 этаж		9 этаж	
A1	66,7	A45	66,7	A93	66,7
A2	67,2	A46	54,3	A94	54,3
A3	35,8	A47	40,4	A95	40,4
A4	35,8	A48	40,4	A96	40,4
A5	67,2	A49	54,1	A97	54,1
A6	54,1	A50	67,2	A98	67,2
A7	40,4	A51	35,8	A99	35,8
A8	40,4	A52	35,8	A100	35,8
A9	54,3	A53	67,2	A101	67,2
A10	66,7	A54	54,1	A102	54,1
A11	34,9	A55	40,4	A103	40,4
A12	34,9	A56	40,4	A104	40,4
4 этаж		A57	54,3	A105	54,3
A13	66,7	A58	66,7	A106	66,7
A14	54,3	A59	34,9	A107	34,9
A15	40,4	A60	34,9	A108	34,9
A16	40,4	7 этаж		10 этаж	
A17	54,1	A61	66,7	A109	66,7
A18	67,2	A62	54,3	A110	54,3
A19	35,8	A63	40,4	A111	40,4
A20	35,8	A64	40,4	A112	40,4
A21	67,2	A65	54,1	A113	54,1
A22	54,1	A66	67,2	A114	67,2

A23	40,4	A67	35,8	A115	35,8
A24	40,4	A68	35,8	A116	35,8
A25	54,3	A69	67,2	A117	67,2
A26	66,7	A70	54,1	A118	54,1
A27	34,9	A71	40,4	A119	40,4
A28	34,9	A72	40,4	A120	40,4
5 этаж		A73	54,3	A121	54,3
A29	66,7	A74	66,7	A122	66,7
A30	54,3	A75	34,9	A123	34,9
A31	40,4	A76	34,9	A124	34,9
A32	40,4	8 этаж		11 этаж	
A33	54,1	A77	66,7	A125	66,7
A34	67,2	A78	54,3	A126	54,3
A35	35,8	A79	40,4	A127	40,4
A36	35,8	A80	40,4	A128	40,4
A37	67,2	A81	54,1	A129	54,1
A38	54,1	A82	67,2	A130	67,2
A39	40,4	A83	35,8	A131	35,8
A40	40,4	A84	35,8	A132	35,8
A41	54,3	A85	67,2	A133	67,2
A42	66,7	A86	54,1	A134	54,1
A43	34,9	A87	40,4	A135	40,4
A44	34,9	A88	40,4	A136	40,4
		A89	54,3	A137	54,3
		A90	66,7	A138	66,7
		A91	34,9	A139	34,9
		A92	34,9	A140	34,9

Номер апартамента	Площадь, м2
12 этаж	
A141	67,2
A142	54,4
A143	40,6
A144	40,6
A145	54,2
A146	67,7
A147	35,9
A148	35,9
A149	67,7
A150	54,2
A151	40,6
A152	40,6

Номер апартамента	Площадь, м2
15 этаж	
A189	67,2
A190	54,4
A191	40,6
A192	40,6
A193	54,2
A194	67,7
A195	35,9
A196	35,9
A197	67,7
A198	54,2
A199	40,6
A200	40,6

Номер апартамента	Площадь, м2
18 этаж	
A237	67,2
A238	54,4
A239	40,6
A240	40,6
A241	54,2
A242	67,7
A243	35,9
A244	35,9
A245	67,7
A246	54,2
A247	40,6
A248	40,6

A153	54,2	A201	54,2	A249	54,2
A154	67,2	A202	67,2	A250	67,2
A155	34,9	A203	34,9	A251	34,9
A156	34,9	A204	34,9	A252	34,9
13 этаж		16 этаж		19 этаж	
A157	67,2	A205	67,2	A253	67,2
A158	54,4	A206	54,4	A254	54,4
A159	40,6	A207	40,6	A255	40,6
A160	40,6	A208	40,6	A256	40,6
A161	54,2	A209	54,2	A257	54,2
A162	67,7	A210	67,7	A258	67,7
A163	35,9	A211	35,9	A259	35,9
A164	35,9	A212	35,9	A260	35,9
A165	67,7	A213	67,7	A261	67,7
A166	54,2	A214	54,2	A262	54,2
A167	40,6	A215	40,6	A263	40,6
A168	40,6	A216	40,6	A264	40,6
A169	54,2	A217	54,2	A265	54,2
A170	67,2	A218	67,2	A266	67,2
A171	34,9	A219	34,9	A267	34,9
A172	34,9	A220	34,9	A268	34,9
14 этаж		17 этаж		20 этаж	
A173	67,2	A221	67,2	A269	67,2
A174	54,4	A222	54,4	A270	54,4
A175	40,6	A223	40,6	A271	40,6
A176	40,6	A224	40,6	A272	40,6
A177	54,2	A225	54,2	A273	54,2
A178	67,7	A226	67,7	A274	67,7
A179	35,9	A227	35,9	A275	35,9
A180	35,9	A228	35,9	A276	35,9
A181	67,7	A229	67,7	A277	67,7
A182	54,2	A230	54,2	A278	54,2
A183	40,6	A231	40,6	A279	40,6
A184	40,6	A232	40,6	A280	40,6
A185	54,2	A233	54,2	A281	54,2
A186	67,2	A234	67,2	A282	67,2
A187	34,9	A235	34,9	A283	34,9
A188	34,9	A236	34,9	A284	34,9

Номер апартамента	Площадь, м2	Номер апартамента	Площадь, м2
21 этаж		24 этаж	
A285	67,2	A333	66,8

Номер апартамента	Площадь, м2
27 этаж	
A372	67,2

A286	54,4	A334	35,4
A287	40,6	A335	66,8
A288	40,6	A336	53,6
A289	54,2	A337	40
A290	67,7	A338	53,8
A291	35,9	A339	66,4
A292	35,9	25 этаж	
A293	67,7	A340	67,2
A294	54,2	A341	54,4
A295	40,6	A342	40,6
A296	40,6	A343	40,6
A297	54,2	A344	54,2
A298	67,2	A345	67,7
A299	34,9	A346	35,9
A300	34,9	A347	35,9
22 этаж		A348	67,7
A301	67,2	A349	54,2
A302	54,4	A350	40,6
A303	40,6	A351	40,6
A304	40,6	A352	54,2
A305	54,2	A353	67,2
A306	67,7	A354	34,9
A307	35,9	A355	34,9
A308	35,9	26 этаж	
A309	67,7	A356	67,2
A310	54,2	A357	54,4
A311	40,6	A358	40,6
A312	40,6	A359	40,6
A313	54,2	A360	54,2
A314	67,2	A361	67,7
A315	34,9	A362	35,9
A316	34,9	A363	35,9
23 этаж		A364	67,7
A317	67,2	A365	54,2
A318	54,4	A366	40,6
A319	40,6	A367	40,6
A320	40,6	A368	54,2
A321	54,2	A369	67,2
A322	67,7	A370	34,9
A323	35,9	A371	34,9
A324	35,9		
A325	67,7		
A326	54,2		

A373	54,4
A374	40,6
A375	40,6
A376	54,2
A377	67,7
A378	35,9
A379	35,9
A380	67,7
A381	54,2
A382	40,6
A383	40,6
A384	54,2
A385	67,2
A386	34,9
A387	34,9
28 этаж	
A388	66,9
A389	54,3
A390	40,4
A391	40,4
A392	54,1
A393	67,3
A394	35,6
A395	35,6
A396	67,3
A397	54,1
A398	40,4
A399	40,4
A400	54,3
A401	66,9
A402	34,6
A403	34,6
29 этаж	
A404	66,9
A405	54,3
A406	40,4
A407	40,4
A408	54,1
A409	67,3
A410	35,6
A411	35,6
A412	67,3
A413	54,1

A327	40,6
A328	40,6
A329	54,2
A330	67,2
A331	34,9
A332	34,9

A414	40,4
A415	40,4
A416	54,3
A417	66,9
A418	34,6
A419	34,6

Номер апартаменты	Площадь, м2
30 этаж	
A420	66,9
A421	54,3
A422	40,4
A423	40,4
A424	54,1
A425	67,3
A426	35,6
A427	35,6
A428	67,3
A429	54,1
A430	40,4
A431	40,4
A432	54,3
A433	66,9
A434	34,6
A435	34,6
31 этаж	
A436	66,9
A437	54,3
A438	40,4
A439	40,4
A440	54,1
A441	67,3
A442	35,6
A443	35,6
A444	67,3
A445	54,1
A446	40,4
A447	40,4
A448	54,3
A449	66,9
A450	34,6
A451	34,6

Номер апартаменты	Площадь, м2
33 этаж	
A468	66,9
A469	54,3
A470	40,4
A471	40,4
A472	54,1
A473	67,3
A474	35,6
A475	35,6
A476	67,3
A477	54,1
A478	40,4
A479	40,4
A480	54,3
A481	66,9
A482	34,6
A483	34,6
34 этаж	
A484	66,9
A485	54,3
A486	40,4
A487	40,4
A488	54,1
A489	67,3
A490	35,6
A491	35,6
A492	67,3
A493	54,1
A494	40,4
A495	40,4
A496	54,3
A497	66,9
A498	34,6
A499	34,6

Номер апартаменты	Площадь, м2
36 этаж	
A516	66,9
A517	54,3
A518	40,4
A519	40,4
A520	54,1
A521	67,3
A522	35,6
A523	35,6
A524	67,3
A525	54,1
A526	40,4
A527	40,4
A528	54,3
A529	66,9
A530	34,6
A531	34,6
37 этаж	
A532	66,9
A533	54,3
A534	40,4
A535	40,4
A536	54,1
A537	67,3
A538	35,6
A539	35,6
A540	67,3
A541	54,1
A542	40,4
A543	40,4
A544	54,3
A545	66,9
A546	34,6
A547	34,6

32 этаж	
A452	66,9
A453	54,3
A454	40,4
A455	40,4
A456	54,1
A457	67,3
A458	35,6
A459	35,6
A460	67,3
A461	54,1
A462	40,4
A463	40,4
A464	54,3
A465	66,9
A466	34,6
A467	34,6

35 этаж	
A500	66,9
A501	54,3
A502	40,4
A503	40,4
A504	54,1
A505	67,3
A506	35,6
A507	35,6
A508	67,3
A509	54,1
A510	40,4
A511	40,4
A512	54,3
A513	66,9
A514	34,6
A515	34,6

38 этаж	
A548	66,9
A549	54,3
A550	40,4
A551	40,4
A552	54,1
A553	67,3
A554	35,6
A555	35,6
A556	67,3
A557	54,1
A558	40,4
A559	40,4
A560	54,3
A561	66,9
A562	34,6
A563	34,6

Номер апартаменты	Площадь, м2
39 этаж	
A564	66,9
A565	54,3
A566	40,4
A567	40,4
A568	54,1
A569	67,3
A570	35,6
A571	35,6
A572	67,3
A573	54,1
A574	40,4
A575	40,4
A576	54,3
A577	66,9
A578	34,6
A579	34,6
40 этаж	
A580	66,9
A581	54,3
A582	40,4
A583	40,4
A584	54,1

Номер апартаменты	Площадь, м2	Номер апартаменты	Площадь, м2
42 этаж		45 этаж	
A612	66,9	A660	66,9
A613	54,3	A661	54,1
A614	40,4	A662	40,4
A615	40,4	A663	40,4
A616	54,1	A664	53,9
A617	67,3	A665	67,3
A618	35,6	A666	67,3
A619	35,6	A667	53,9
A620	67,3	A668	40
A621	54,1	A669	40
A622	40,4	A670	54,2
A623	40,4	A671	66,9
A624	54,3	46 этаж	
A625	66,9	A672	66,9
A626	34,6	A673	54,1
A627	34,6	A674	40,4
43 этаж		A675	40,4
A628	66,9	A676	53,9
A629	54,3	A677	67,3
A630	40,4	A678	67,3
A631	40,4	A679	53,9
A632	54,1	A680	40



A585	67,3	A633	67,3	A681	40
A586	35,6	A634	35,6	A682	54,2
A587	35,6	A635	35,6	A683	66,9
A588	67,3	A636	67,3		
A589	54,1	A637	54,1		
A590	40,4	A638	40,4		
A591	40,4	A639	40,4		
A592	54,3	A640	54,3		
A593	66,9	A641	66,9		
A594	34,6	A642	34,6		
A595	34,6	A643	34,6		
41 этаж		44 этаж			
A596	66,9	A644	66,9		
A597	54,3	A645	54,3		
A598	40,4	A646	40,4		
A599	40,4	A647	40,4		
A600	54,1	A648	54,1		
A601	67,3	A649	67,3		
A602	35,6	A650	35,6		
A603	35,6	A651	35,6		
A604	67,3	A652	67,3		
A605	54,1	A653	54,1		
A606	40,4	A654	40,4		
A607	40,4	A655	40,4		
A608	54,3	A656	54,3		
A609	66,9	A657	66,9		
A610	34,6	A658	34,6		
A611	34,6	A659	34,6		

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Р.М. Коняхина